

### Public Visé

- Agents immobilier,
- Négociateurs,
- Mandataires,
- Nouveaux conseiller immobilier

### Prérequis

AUCUN

### Objectifs

- Comprendre les différences entre les mandats signés en agence immobilière et à l'extérieur de celle-ci.
- Comprendre les différentes techniques de clôture de vente.
- Acquérir les compétences nécessaires pour obtenir l'engagement du client.

### Programme



#### Apprendre à communiquer efficacement :

- Maitriser les techniques de communication
- Maitriser l'argumentaire
- Le closing

#### Le cadre juridique du rendez-vous:

- Le rappel de la Loi Hoguet
- Les mentions obligatoires
- La durée du mandat
- Le pouvoir et la capacité juridique du mandant
- Les clauses facultatives autorisées
- Les clauses interdites et clauses abusives
- Les mandats en établissement et hors établissement

### Programme



#### Remplir un mandat de vente :

La formation s'articule de théorie et de cas pratiques :

- Avec mise en situation jeu de rôle de rôle
- Accompagnement sur le terrain.

### Méthodes Pédagogiques

- Apports théoriques
- Échanges d'expériences
- Séquences pratiques - jeu de rôle

### Modalités d'Évaluation

- Questionnaire d'évaluation en entrée de formation,
- Questionnaire en fin de formation corrigé avec le formateur,
- Suivi individuel du formateur durant 15 jours (courriel).
- Questionnaire d'auto évaluation



### Durée

- 14 heures soit 2 jours
- Intra-entreprise

# TUCÉTOO

## Le mandat de A à Z



### Lieu

La formation se déroulera dans les locaux de "TUCETOO"  
- 5 rue Anatole France 62223 Saint Nicolas les Arras

### Contact



Pour toutes questions nous vous invitons à prendre contact avec notre service administratif à l'adresse mail suivante : [contact@tucetoo.fr](mailto:contact@tucetoo.fr)



### Handicap



Tous nos formateurs, sont sensibilisés aux situations de handicaps.  
Nous veillons au respect des conditions d'accueil des Publics concernés et étudions au cas par cas toutes les situations de handicap afin d'envisager une intégration dans la formation.  
Dans le cas où cela s'avérerait impossible, nous prévoyons une orientation vers des organismes appropriés.  
Pour toute question concernant une situation de handicap, quelle qu'elle soit, et pour évaluer et anticiper les aménagements nécessaires à votre participation, merci de prendre contact avec Carole Lacaze : [carole.lacaze@tucetoo.fr](mailto:carole.lacaze@tucetoo.fr)

### Tarif

- 30€/H par stagiaire HT ( minimum 4 stagiaires -Maximum 8 stagiaires )



### Délais d'accès

- La mise en place de la formation peut se faire dans un délai de 15 jours à partir de la date de votre demande